

1. GYLDIGHED OG AFTALEGRUNDLAG

- 1.1 Nærværende salgs- og leveringsbetingelser er gældende for alle leverancer fra JET Domex A/S, CVR-nr. 17610708 (herefter "VELUX Commercial Domex").
- 1.2 VELUX Commercial Domex' ordrebekræftelse udgør sammen med disse salgs- og leveringsbetingelser som suppleret af dansk ret og - såfremt Almindelige Betingelser for Arbejder og Leverancer i Bygge- og Anlægsvirksom (herefter "AB18") måtte være vedtaget – af AB18 det komplette aftalegrundlag for leverancen.

2. PRIS OG BETALING

- 2.1 Alle priser er eksklusive moms. Betalingsbetingelser er 8 hverdage netto. Ved overskridelse skal der betales rente med 2 % pr. påbegyndt måned.
- 2.2 VELUX Commercial Domex er, med mindre andet er aftalt skriftligt, berettiget til at kræve anfordringsgaranti udstedt af anerkendt pengeinstitut for rettidig betaling af afgivne ordre. Indtil garantien er stillet, er VELUX Commercial Domex berettiget til at undlade at levere ordren. Garantikostninger påhviler køber.

3. TILBUD OG ORDREBEKRÆFTELSE

- 3.1 Kun skriftlige tilbud er gældende. Skriftlige tilbud er gældende i 30 hverdage fra tilbuddets dato.
- 3.2 Bindende aftale om levering er først indgået ved købers modtagelse af VELUX Commercial Domex' ordrebekræftelse.

4. LEVERANCENS OMFANG

- 4.1 Leverancer omfatter alene de ydelser, som er beskrevet i VELUX Commercial Domex' tilbud eller ordrebekræftelse. Ved indbyrdes modstrid imellem tilbud og ordrebekræftelse, har ordrebekræftelsen forrang.
- 4.2 Køber har pligt til at kontrollere ordrebekræftelsens indhold. VELUX Commercial Domex forbeholder sig ret til uden varsel at foretage nødvendige produktændringer. Oplysninger om tekniske specifikationer er således med forbehold for efterfølgende ændringer.

5. LEVERING OG OVERGANG AF RISIKO

- 5.1 Levering sker AB fabrik, med mindre andet er skriftligt aftalt.
- 5.2 VELUX Commercial Domex forbeholder sig ret til dellevering.
- 5.3 Leveringstidspunktet er som angivet i ordrebekræftelsen og angiver tidspunktet for evt. levering på byggeplads. For levering i Danmark (Færøerne og Grønland er undtaget) gælder, når intet andet er aftalt skriftligt, følgende:

5.3.1 Levering pr. bil:

Levering finder sted ved vognkant på fast vej, så nær den aftalte destination som muligt. Risikoen overgår til køber ved levering. Køber (modtager) stiller for egen regning mandskab til rådighed ved aflæsningen. Er køber (modtager) ikke repræsenteret ved varens ankomst til leveringsstedet, kan VELUX Commercial Domex enten foranledige varen aflæsset for købers (modtagers) regning, hvorefter varerne henstår for købers (modtagers) risiko, eller tage varerne med tilbage. Tages varerne med tilbage, afholder køber omkostningerne ved ekstra kørsel, af- og pålæsning, ventetid, lagerleje m.v.

5.3.2 Afhentning på fabrik:

Ved salg AB fabrik er leveringsstedet købers vognkant på VELUX Commercial Domex' fabrik i Kongerslev. Risikoen overgår til køber ved varens placering over vognkant.

6. FORSINKELSE

- 6.1 VELUX Commercial Domex forsinkelse med leverance berettiger ikke køber til at ophæve aftalen. Såfremt VELUX Commercial Domex ikke har leveret 30 hverdage regnet fra aftalt leveringstidspunkt, er køber dog berettiget til skriftligt at ophæve aftalen.
- 6.2 VELUX Commercial Domex er ikke ansvarlig for eventuelle merudgifter, såfremt køber foretager dækningskøb.

7. ANSVAR FOR MANGLER

- 7.1 Ved levering har køber (modtager) pligt til at kvittere for leverancens modtagelse.
- 7.2 Er køber (modtager) ikke repræsenteret ved leveringen, er køber (modtager) ikke senere berettiget til at reklamere over mangler i form af leveret antal m.v.
- 7.3 Det påhviler køber (modtager) umiddelbart efter levering at foretage en grundig og omhyggelig undersøgelse af de leverede varer. Manglende produkter samt synlige fejl og mangler påtales straks ved varens modtagelse skriftligt over for VELUX Commercial Domex og ved påtegning på fragtbrev, idet leverancen i modsat fald anses for leveret fuldt ud og uden synlige fejl og mangler.
- 7.4 VELUX Commercial Domex' ansvar for mangler ved leverancen ophører fem (5) år efter afleveringen af det byggeri, hvori leverancen indgår. Ved leverance til lager eller videre salg, ophører ansvaret dog senest seks (6) år efter levering til køber.
- 7.5 For elektriske komponenter, motorer, centraler, tilbehør hertil og andre ikke direkte bygningsmæssige produkter er reklationsfristen to (2) år, jfr. købelovens § 54, stk. 1.

- 7.6 For så vidt – og kun i det omfang – leverede varer anvendes i byggeri i Danmark, hvor AB18 er vedtaget, og VELUX Commercial Domex er entreprenør, sker leveringen med følgende byggeleveranceklausele:
 "Såfremt det må anses for godtgjort, at et krav vedrørende mangler ved leverancer ikke – eller kun med stor vanskelighed – kan gennemføres mod leverandørens køber eller mod efterfølgende købere, anerkendes det, at kravet tillige kan gøres gældende direkte mod leverandøren. Også i sådanne tilfælde kan leverandøren kun gøres ansvarlig for mangler i det omfang, hans egen leverance er mangelfuld og endvidere kun i det omfang, det følger af hans eget kontraktforhold med hans køber.
 Leverandøren anerkender dog i alle tilfælde at kunne sagsøges sammen med køberen eller efterfølgende købere i anledning af parternes indbyrdes forhold. Sagen behandles ved Voldgiftsretten for bygge- og anlægsvirksomhed."
- 7.7 VELUX Commercial Domex kun ansvarlig for mangler, såfremt der er reklameret inden for gældende reklamationsperiode og inden for den i købelovens § 52 (eller AB18 § 49, stk. 2) fastsatte frist.
- 7.8 VELUX Commercial Domex er berettiget til at afhjælpe mangler ved udbedring og/eller omlevering.
- 7.9 VELUX Commercial Domex bærer intet ansvar for, at leverancen kan anvendes som forudsat af kunden eller i øvrigt har bestemte egenskaber, kvaliteter eller anvendelighed, medmindre VELUX Commercial Domex udtrykkeligt har indestået skriftligt herfor.
- 7.10 VELUX Commercial Domex påtager sig intet ansvar for skader, som skyldes transport eller installation, for hvilken VELUX Commercial Domex ikke er ansvarlig, ukorrekt brug, mangelfuld eller utilstrækkelig vedligeholdelse, udefra kommende påvirkning og lignende forhold.
- 8. PRODUKTANSVAR**
- 8.1 VELUX Commercial Domex er kun ansvarlig for person- og tingskade forårsaget af en defekt ved et leveret produkt i det omfang det godtgøres, at den skadevoldende defekt skyldes fejl eller forsømmelser fra VELUX Commercial Domex side, og VELUX Commercial Domex er ansvarlig efter gældende lov om produktansvar.
- 8.2 Er der tale om erhvervstingskade, er VELUX Commercial Domex' erstatningsansvar begrænset til et beløb svarende til fakturaværdien af VELUX Commercial Domex' mangelfulde produkt.
- 8.3 VELUX Commercial Domex fraskriver sig i videst muligt omfang ethvert på retspraksis baseret produktansvar.
- 9. GENEREL ANSVARFRASKRIVELSE**
- 9.1 VELUX Commercial Domex er ikke ansvarlig efter købelovens regler for forsinkelse eller manglende opfyldelse som følge af force majeure, herunder krig, terror, ophør, strejke, lockout, blokade, eksport- og importforbud, beslaglæggelse, valutarestriktioner, almindelige vareknaphed, brand, tyveri, naturkatastrofe eller lignende omstændigheder.
- 9.2 VELUX Commercial Domex kan aldrig gøres ansvarlig for driftstab, avancetab eller andre økonomiske følgetab indtrådt hos køber eller tredjemand.
- 9.3 VELUX Commercial Domex' ansvar kan aldrig overstige fakturaværdien af den forsinkede eller mangelfulde del af leverancen.
- 9.4 Foranstående begrænsninger i VELUX Commercial Domex' ansvar finder ikke anvendelse, såfremt kundens tab er opstået som følge af VELUX Commercial Domex' forsætlige eller groft uagtsomme forhold.
- 10. RETURVARER**
- 10.1 Kun ubeskadigede lagervarer i original emballage tages retur og kun efter forudgående skriftlig aftale. Varer tages kun retur mod et fradrag på 20 % af den fakturerede pris eksklusive moms. Kreditering af varer sker først ved VELUX Commercial Domex' efterfølgende salg til en ny køber.
- 11. RÅDGIVNING**
- 11.1 VELUX Commercial Domex kan ikke drages til ansvar for rådgivning i forbindelse med den skete leverance, med mindre der er indgået skriftlig aftale om projektering/teknisk rådgivning. I dette tilfælde er de i nærværende salgs- og leveringsbetingelser angivne ansvarsbegrænsninger tillige gældende.
- 12. TVISTER**
- 12.1 Enhver uoverensstemmelse med parterne om parternes aftale eller VELUX Commercial Domex' leverance skal afgøres efter dansk ret af Retten i Aalborg som første instans.
- 12.2 Sager om ansvar for mangler, hvor byggeleveranceklausulen er gældende, kan dog indbringes for Voldgiftsretten for Bygge- og Anlægsvirksomhed i overensstemmelse med de i kapitel J i AB18 anførte regler.